



Città di Benevento

V SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Via del Pomerio | Piazzale Iannelli
82100 - Benevento
pec: lavoripubblici@pec.comunebn.it | tel.: 0824 772450

OGGETTO: Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione funzionale, energetica ed adeguamento sismico degli immobili "ex Orsoline" e "Mercato Commestibili - Galleria Malies" progetto BENLLAB Benevento Living Lab - P.N.R.R. M5C2I2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)

VERBALE DI GARA N. 6 DEL 20.03.2024

SEDUTA RISERVATA

CIG: A036D11802 | CUP: J89J21000850001

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventiquattro (2024), il mese di marzo (3), il giorno venti (20), a circa le ore undici (11:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Benevento, V Settore: Lavori Pubblici", sita in Via Del Pomerio-Piazzale Iannelli - la commissione nominata con D.D. n. 7 del 11.01.2024 nelle persone dei Sigg.ri:

- arch. Antonio Iadicicco nel ruolo di Presidente della Commissione;
- arch. Antonella Moretti nel ruolo di membro della Commissione;
- ing. Giovanbattista Iorio nel ruolo di membro della Commissione;
- dott.ssa Rosa Orlando, svolge il ruolo di Segretario Verbalizzante;

PREMESSO CHE

- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 1737 del 04.12.2023, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs. n. 50/2016 art. 60 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: www.appalti.comune.benevento.it;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'ing. Nave Lorenzo già Funzionario presso il V Settore Lavori Pubblici del Comune di Benevento;
- la Commissione ha predisposto, al fine di agevolare le attività di calcolo, un foglio elettronico per l'automazione dei processi algebrici così come dettati dal disciplinare di gara;

VISTO E PRESO ATTO

- del Verbale di Gara n. 1 del 15.01.2024 in seduta pubblica e delle risultanze in esso contenute;
- del Verbale di Gara n. 2 del 17.01.2024 in seduta pubblica e delle risultanze in esso contenute;
- del Verbale di Gara n. 3 del 18.01.2024 in seduta pubblica e delle risultanze in esso contenute;
- del Verbale di Gara n. 4 del 01.02.2024 in seduta pubblica e delle risultanze in esso contenute;
- del Verbale di Gara n. 5 del 01.02.2024 in seduta riservata e delle risultanze in esso contenute;

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate tenendo conto dei criteri di valutazione stabiliti dal disciplinare di gara agli artt. 16, 18.1, 18.2 e 18.4, nonché dal chiarimento del RUP in data 19.12.2023, che si intendono qui integralmente richiamati a formare parte integrante e sostanziale del presente verbale.

RIEPILOGO OFFERTE TECNICHE - ELENCO PLICHI

La commissione riepiloga l'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte tecniche pervenute:

n. plico	operatore economico
1	ISAM S.r.l.
2	A.T.I.: COMPAT S.c.ar.l. (mandataria) / I.CO.GE. S.r.l. (mandante)
3	A.T.I.: Mastio Restauri S.r.l. (mandataria) / SIEME S.r.l. (mandante)
4	A.T.I.: Barone Costruzioni S.r.l. (mandataria) / Tecnocostruzioni S.r.l. (mandante) / Consorzio Concordia - Costruzioni Generali (mandante)
5	Consorzio Jonico S.c.ar.l.
6	Consorzio Stabile Medil S.c.a.
7	CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.a.
8	A.T.I.: A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.ar.l. (mandataria) / De Masi S.r.l. (mandante)
9	GE.DI. Group S.p.a.

APERTURA OFFERTA TECNICA

Si procede all'apertura dei plichi relativi l'offerta tecnica elencandone il contenuto per singolo operatore economico preso in analisi, quindi:

- ✓ plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **ISAM S.r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	RELAZIONE TECNICA - CRITERIO 1.pdf.p7m

DOCUMENTO RIASSUNTIVO	Quadro riassuntivo delle proposte migliorative.pdf.p7m
RELAZIONE TECNICA - CRITERIO 2	RELAZIONE TECNICA - CRITERIO 2.pdf.p7m
RELAZIONE TECNICA - CRITERIO 3	RELAZIONE TECNICA - CRITERIO 3.pdf.p7m

✓ plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente **A.T.I.: CONPAT S.c.ar.l. (mandataria) / I.CO.GE. S.r.l. (mandante)** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	proposta_migliorativa.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m
TAVOLE	tavole.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m
PUNTO 2 E 3	punto 2 e 3.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m

plico digitale identificato con il numero 3 del concorrente **A.T.I.: Mastio Restauri S.r.l. (mandataria) / SIEME S.r.l. (mandante)** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	Relazione Tecnica criterio 1.pdf.p7m.p7m
Relazione Tecnica criterio 2-3	Relazione Tecnica criteri 2-3.pdf.p7m.p7m
Elaborati grafici	Elaborati Grafici.pdf.p7m.p7m

✓ plico digitale identificato con il numero 4 del concorrente **A.T.I.: Barone Costruzioni S.r.l. (mandataria) / Tecnocostruzioni S.r.l. (mandante) / Consorzio Concordia - Costruzioni Generali (mandante)** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	Relazione Tecnica Criterio 1.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m

DOCUMENTO RIASSUNTIVO	Documento Riassuntivo.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m
Relazione Tecnica Criterio 2 e 3	Relazione Tecnica Criteri 2_3.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m

- ✓ plico digitale identificato con il numero **5** del concorrente **Consorzio Jonico S.c.ar.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m
DOCUMENTO RIASSUNTIVO	DOCUMENTO RIASSUNTIVO.pdf.p7m

- ✓ plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **Consorzio Stabile Medil S.c.a.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	Relazione tecnica criterio 1.pdf.p7m
DOCUMENTO RIASSUNTIVO	Quadro riassuntivo.pdf.p7m
RELAZIONE TECNICA CRITERI 2_3	Relazione tecnica criteri 2_3.pdf.p7m
Elaborati grafici 1.1_1	Elaborati grafici 1.1_1.pdf.p7m
Elaborati grafici 1.1_2	Elaborati grafici 1.1_2.pdf.p7m
Elaborati grafici 1.2	Elaborati grafici 1.2.pdf.p7m
Elaborati grafici 1.3	Elaborati grafici 1.3.pdf.p7m
Elaborati grafici 1.4	Elaborati grafici 1.4.pdf.p7m
Schede tecniche	Schede tecniche.pdf.p7m

- ✓ plico digitale identificato con il numero **7** del concorrente **CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.a.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta



[Handwritten signatures]

“Tecnica”:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	RELAZIONE_TECNICA_01.pdf.p7m.p7m
DOCUMENTO RIASSUNTIVO	SINTESI_MIGLIORIE_01.pdf.p7m.p7m
Elaborati grafici	ELABORATI_GRAFICI.pdf.p7m.p7m

- ✓ plico digitale identificato con il numero 8 del concorrente **A.T.I.: A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.ar.l. (mandataria) / De Masi S.r.l. (mandante)** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta “Tecnica”:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	Relazione tecnica.pdf.p7m.p7m
DOCUMENTO RIASSUNTIVO	Elenco riassuntivo.pdf.p7m.p7m
Dichiarazione DATI OCCUPAZIONALI_MANDANTE E RTI	Dichiarazione DATI OCCUPAZIONALI_MANDANTE RTI.pdf.p7m
Certificato ISO 45001_MANDANTE RTI	Certificato ISO 45001_MANDANTE RTI.pdf.p7m
Dichiarazione DATI OCCUPAZIONALI_CONSORZI ATA	Dichiarazione DATI OCCUPAZIONALI_CONSORZIATA.pdf.p7m

- ✓ plico digitale identificato con il numero 9 del concorrente **GE.DI. Group S.p.a.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta “Tecnica”:

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato
RELAZIONE TECNICA	Relazione Tecnica.pdf.p7m.p7m
DOCUMENTO RIASSUNTIVO	Documento riassuntivo.pdf.p7m.p7m
Tavole	Allegato.pdf.p7m.p7m



SOSPENSIONE SEDUTA E RICONVOCAZIONE

a circa le ore 12:00 la seduta riservata viene sospesa per essere ripresa a successiva convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale.

La Commissione Giudicatrice

arch. Antonio Iadicco
(presidente)

arch. Antonella Moretti
(commissario)

ing. Giovanbattista Iorio
(commissario)

La Segretaria Verbalizzante

dott.ssa Rosa Orlando

Rosa Orlando

